



"УТВЕРЖДАЮ"  
И.О. директора  
ООО «СПК «Родная земля»  
А.В. Акименко

**Техническое задание  
на выполнение работ по монтажу системы пожарной сигнализации и оповещения людей о по-  
жаре на объектах ООО «СПК «Родная земля»**

Основание для выполнения работ	Решение собственника. Согласно проектно-сметной документации: 113.2022-ПС/СОУЭ
Заказчик:	ООО «СПК «Родная земля» ИНН 6147037378/ КПП 611401001 ОГРН 1136191001100 Тел. (863) 309-07-10, доб.4103, 4113 E-mail: <a href="mailto:Smirnova.NE@ahstep.ru">Smirnova.NE@ahstep.ru</a> , И.о. директора Акименко А.В. (доверенность № 2022-14 от 26.06.2022 г.)
Наименование объекта:	<u>Здание конторы</u> (Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, д. 52). - I этаж, S = 385,9 кв.м. - II этаж, S = 338,3 кв.м. <u>Машинно-тракторная мастерская (х. Урывский)</u> - здание МТМ, S = 1098,7 кв.м. <u>Механизированный ток № 1 ПО № 1 (х. Урывский)</u> - склад хранения СЗР № 1, S = 1581,12 кв.м. - склад хранения СЗР № 2, S = 596,5 кв.м.
Месторасположение объекта/производства работ:	<u>Здание конторы:</u> 347840, Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, ул. Российская, д. 52. <u>Машинно-тракторная мастерская:</u> 347840, Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, Пиховкинское сельское поселение, 90 метров на запад от западной окраины х. Урывский. <u>Механизированный ток № 1 ПО № 1:</u> 347840, Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, Пиховкинское сельское поселение, 90 метров на запад от западной окраины х. Урывский.
Срок производства работ:	Подрядчик обязуется выполнить работы, в сроки, соответствующие графику выполнения работ в течение 40 (Сорока) рабочих дней с учетом поставки оборудования и материалов. Моментом завершения работ считать дату подписания комиссией акта выполненных работ.
Требования к Подрядчику:	- Наличие действующей лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (п. 15 ч. 1 ст.12 Федерального закона от 04.05.2011 г. №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»), выданной МЧС РФ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.07.2020 № 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ». - Выполнение подрядчиком лицензионных требований при осуществлении лицензируемой деятельности п. 4 Постановлением Правительства



	<p>РФ от 28.07.2020 № 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Подрядчик, выставляя коммерческое предложение, подтверждает, что ознакомлен с проектной документацией, со всеми объемами и видами работ и условиями их выполнения;</li> <li>-Выполнение 100% работ собственными силами;</li> <li>-Наличие собственных квалифицированных ИТР и рабочих в количестве, достаточном для качественного выполнения работ в установленный настоящим техническим заданием срок;</li> <li>-Наличие собственных средств механизации и оснастки;</li> <li>-Наличие ручного инструмента;</li> <li>-Наличие средств индивидуальной защиты рабочих и ИТР;</li> <li>Наличие у ИТР и рабочих обучения по охране труда и техники безопасности при работе на высоте и по электробезопасности;</li> <li>Наличие удостоверений по обучению соответствующего образца.</li> <li>- работы по монтажу и наладке оборудования должны выполняться персоналом Подрядчика, допущенным к работе его приказом.</li> <li>- подрядчик в течение 1 (одного) календарного дня после подписания контракта направляет к Заказчику своего представителя из числа руководства со следующими документами: <ul style="list-style-type: none"> <li>- журнал учета проверки знаний норм и правил работы в электроустановках и удостоверения членов аттестационной комиссии по электробезопасности (оригиналы и две копии, заверенные печатью предприятия);</li> <li>- удостоверения и протокол проверки знаний норм и правил работы в электроустановках на членов аттестационной комиссии и всех работников, назначенных для проведения;</li> <li>- удостоверения о допуске к работам на высоте без применения инвентарных лесов и подмостей, с применением систем канатного доступа, личная книжка учета работ на высоте, выписка из протокола заседания комиссии (оригиналы и две копии, заверенные печатью предприятия);</li> <li>-работники Подрядчика для выполнения работ по монтажу систем противопожарной защиты должны иметь необходимые инструменты и средства индивидуальной защиты (необходимой оснастки, средств, электроинструмента, спец. инструмента, приспособлений и т.п.).</li> <li>-электромонтажный персонал обязан иметь группу допуска для работ в электроустановках не ниже III-й до 1000 В.</li> <li>- персонал Подрядчика должен пройти инструктаж по правилам и мерам безопасности производства работ в учреждении Заказчика.</li> <li>- предоставить письмо руководителя организации с указанием ответственного должностного лица за выполнение работ.</li> <li>- предоставить график производства работ в соответствии с полученной документацией и список лиц для допуска на территорию Получателя для выполнения работ в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения контракта;</li> <li>- предоставить Заказчику приказы на ответственных лиц в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения контракта;</li> <li>- признать, что вся документация, переданная Заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана третьим лицам или опубликована им без предварительного письменного согласия;</li> </ul> </li> </ul>
График выполнения работ:	Обязательно, приложением к договору, не более 40 (Сорока) рабочих дней.
Условия оплаты:	<p>Оплата поэтапная: Аванс 30 %.</p> <p>В день завершения выполнения работ, Подрядчиком должны быть переданы Заказчику подписанные в 2 (двух) экземплярах акты выполненных работ. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения</p>



	<p>указанных документов при отсутствии замечаний к выполненным работам и представленным документам, должен направить Подрядчику один экземпляр подписанного акта приема-передачи выполненных работ.</p> <p>При наличии замечаний к выполненным работам, Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет Подрядчику мотивированный отказ. Все недостатки, выявленные при приемке выполненных работ, устраняются Подрядчиком без дополнительной оплаты.</p>
Требования к оборудованию:	<p>Согласно проекта, предоставленного Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие сертификатов и паспортов на оборудование и материалы;</li> <li>- выполнение монтажных работ согласно проекта.</li> </ul> <p>-Применяемые материалы и оборудование должны обеспечивать требуемые нормативно-технические характеристики по пожаробезопасности.</p> <p>-Применяемое оборудование должно быть сертифицировано в соответствии с действующими нормативными актами.</p> <p>- Применяемые оборудование и материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации).</p>
Требования к результатам выполнения работ:	<p>Результат работы должен быть подтвержден Подрядчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-выполнение монтажных и пусконаладочных работ системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре согласно проекта;</li> <li>-Акт приема в эксплуатацию системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</li> </ul> <p>Монтаж производится на основании настоящего Технического задания и Локально-сметного расчета в соответствии с проектом.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Монтажные работы должны производиться в эксплуатируемых помещениях, складах и производственных помещениях.</li> <li>- Работы по монтажу должны осуществляться с соблюдением противопожарных и взрывобезопасных мероприятий, соблюдением правил техники безопасности и иных требований по охране труда при выполнении работ в соответствии с нормами и правилами, а также соблюдением правил по охране окружающей среды. Ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений несет Подрядчик.</li> <li>- В цепи заземляющих и нулевых проводников не должно быть разъединяющих приспособлений и предохранителей. Присоединение заземляющих и нулевых проводников к частям электрооборудования должно быть выполнено сваркой или болтовым соединением в соответствии с ПУЭ.</li> <li>- При монтаже должен использоваться цельный кабель без спаек и который должен быть проложен в кабель-канале и гофротрубе или согласно проекта.</li> </ul>
Требования к приемке работ:	<p>Исполнительная документация на выполненные работы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, стандартов и нормативов.</p> <p>В том числе, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Акты, сертификаты соответствия, паспорта на применяемое оборудование и материалы;</li> <li>-Лицензия МЧС на виды работ;</li> <li>-Акт приемки в эксплуатацию;</li> <li>-Акт о проведении входного контроля оборудования;</li> <li>-Акт измерения сопротивления изоляции электропроводок;</li> <li>-Акт об окончании пусконаладочных работ;</li> <li>-Акт об окончании;</li> <li>-Ведомость смонтированных приборов и оборудования;</li> </ul> <p>Акты выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Акт приемки выполненных работ КС-2;</li> <li>-Справка о стоимости выполненных работ КС-3.</li> </ul>